

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.07.2017			
Кадастровый номер:		59:01:4419796:11	

Номер кадастрового квартала:	59:01:4419796
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, г. Пермь, ул. Яблочкова
Площадь:	3779 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15478632.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "КАМА-дом"

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Котляревская А. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

*Иванов Иван Иванович
Управление Регистрации
по Пермскому краю*



Анна А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.07.2017			
Кадастровый номер:		59:01:4419796:11	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "КАМА-дом", ИНН: 1840013409, ОГРН: 1121840008762
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 59:01:4419796:11-59/021/2017-1 от 06.07.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 08.07.2015 №1507/1с приложением № 1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека, земельный участок и строящийся на нем жилой дом №1
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	59:01:4419796:11-59/021/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.12.2016 по 4 квартал 2018 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 27.12.2016 №2016/7-П с приложениями, дата регистрации 04.01.2017, №59:01:4419796:12-59/021/2017-2
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Котляревская А. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

*Заведующий специализированным отделом
Управления Росреестра
по Чувашской Республике*



М.П.

А.А. Котляревская

А.А. Котляревская

Зем

Лис

07.

Кад

Пл

Мас

СП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 3

Всего листов раздела 3:

Всего разделов:

Всего листов выписки:

07.07.2017

Кадастровый номер:

59:01:4419796:11

Н: План (чертеж, схема) земельного участка:

59:01:4419796:11

Масштаб 1:

Условные обозначения:

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

Котляревская А. А.

(инициалы, фамилия)



шаблон технической экспертизы