

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>07.07.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:01:4419796:12</b>	

Номер кадастрового квартала:	59:01:4419796
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, г. Пермь, ул. Яблочкова
Площадь:	3865 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15830885.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "КАМА-дом"

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Котляревская А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

*Земельный участок-жест  
Участок в собственности  
ис. Учредитель, Ронубина*



*Ашова М.Н.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
07.07.2017			
Кадастровый номер:		59:01:4419796:12	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "КАМА-дом", ИНН: 1840013409, ОГРН: 1121840008762
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 59:01:4419796:12-59/021/2017-1 от 06.07.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 08.07.2015 №1507/1с приложением № 1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека, земельный участок и строящийся на нем жилой дом №1
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	59:01:4419796:12-59/021/2017-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.12.2016 по 4 квартал 2018 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 27.12.2016 №2016/7-П с приложениями, дата регистрации 04.01.2017, №59:01:4419796:12-59/021/2017-2
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Котляревская А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

*Генеральный специалист-эксперт  
Управления Росреестра  
по Нижегородской области*



М.П.

*А.А.*

*А.А.*

Земельный  
Лист №  
07.07.2017  
Кадастровый

План (черт

Масштаб

СПЕЦИА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
07.07.2017			
Кадастровый номер:		59:01:4419796:12	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Котляревская А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



*главной техницизм-эксперт, Управление М.П.*